

投稿類別：本土關懷

篇名：

探討兆豐農場對林榮里變遷之影響

作者：

陳昱霖。慈大附中。國三一班

邱浚豪。慈大附中。國三二班

劉宇玲。慈大附中。國三三班

謝宛芯。慈大附中。國三三班

指導老師：

陳台華老師

蘇偉萁老師

壹●前言

一、研究動機

我們的小組成員在新聞上得知新光兆豐休閒農場將出資興建花東線新的火車站，因此我們對兆豐農場有了些好奇。

在兆豐農場實地考察時，我們發現兆豐對於周邊聚落的影響很大，所以我們以最接近兆豐休閒農場的村落-林榮里作為研究主題加以調查。藉由研究林榮里的變遷，更加了解花蓮邊陲地區農村的現況。並透過此計畫，促進在地產業之發展。運用訪問與實地踏查的方式，讓小組成員對此項計畫產生高度的使命感，在有限的資源及時間的壓力下，以合作的方式，討論出各項可行方案。

二、目的

- (一) 能了解花蓮邊陲地區農村的現況，以及兆豐農場對於周邊聚落的影響力。
- (二) 兆豐農場現今發展狀況，以及未來發展。
- (三) 林榮復站後對於當地之效益。

三、研究問題

- (一) 兆豐農場興建後對於林榮里的影響有哪些？
- (二) 兆豐農場的現況為何？
- (三) 未來林榮火車站復站能為附近居民及產業帶來多少的正面效益？

四、進度與研究方法

本文所採取的研究方法包含採訪調查、實地查訪與資料搜集等。

表 1:研究進度表

時間	工作項目	內容
9/12~9/17	蒐集相關資料	資料蒐集與討論 討論問題內容
9/18	擬定採訪問題	擬定問卷
9/20	實地訪查	參觀並進行採訪遊客資料整理

9/21~9/29	資料整理	居民資料整理 討論並整理問卷資料
9/30~10/4	討論結論	最終報告資料整理

貳●正文

一、林榮里簡介

林榮里位於花蓮縣鳳林鎮，為一客家聚落。日治前期，隨著移入台灣客家移民的增加，居住的空間範圍逐漸擴散，移民開始進入如今的鳳林鎮，成為花東縱谷中的重要客家據點。林榮里是鳳林鎮行政區域中面積較大的聚落，日治時期，因樹林茂密而取名「平林」，戰後改稱林榮。聚落中客家人口高達六、七成，舊時以種植水稻為主要產業。

林榮里地理位置於壽豐溪南岸，據 2014 年 12 月鳳林鎮戶政事務所資料，目前人口為 938 人(男 481 女 449)，性別比 107，因人口老化問題嚴重，留在村落的大部分為老年人口，農村青壯年人口外流，從 50 年前三千多人到現在只剩下九百多人口。老年人口考量到年紀及成本、效率問題，不再繼續從事農耕，呈現休耕狀態。又因興建外環道路導致車流不再經過台九線，商家生意沒落，商家倒閉。

二、兆豐農場介紹與林榮里的關係

(一) 兆豐農場介紹

兆豐農場位於花蓮縣鳳林鎮壽豐溪和花蓮溪匯合處之聯合沖積扇，東西兩側有海岸山脈及中央山脈為屏障。

西元 1970 年代，政府積極開發東部地區，新光集團購入土地，成立兆豐農場。林榮一帶為沖積扇地形，石礫密布，水土保持不易。新光集團買下後，引壽豐溪水進行放淤處理，累積地面的土壤層，開始長達 20 年的土地改良。於 1980 年獲得行政院農委會指定為臺灣東部首座休閒農場，並在農場中規劃渡假旅館、戲水區、大型花卉溫室、森林公園等設施。為一結合農、林、畜牧、景觀、鳥園，以及住宿、溫泉設施的綜合性休閒農場。

(二) 兆豐農場與林榮里之關係

在兆豐農場未興建之前，林榮里主要從事農業為主。新光集團興建兆豐後，林榮里因地緣關係，逐漸繁榮熱鬧起來，村民有了更多的就業機會，留在家鄉的意願提高。

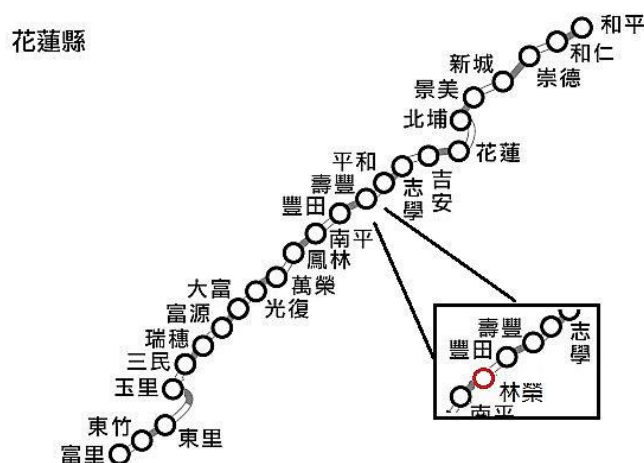
(三) 未來展望

有鑑於林榮地區與兆豐農場之現況，兆豐農場與居民紛紛尋找因應對策，目前最受到矚目的便是林榮車站復建計畫(圖一)。

根據交通部鐵路改建工程局花東線鐵路瓶頸路段雙軌化暨全線電氣化計畫，將於兆豐農場附近復建林榮車站。車站位於花蓮縣壽豐鄉及鳳林鎮交界，為臺灣鐵路管理局臺東線的鐵路車站。

根據兆豐農場場長陳泰明先生表示：「欲將林榮站建造為花蓮地標，完工後將進駐商店，建造商圈，配合旁邊的新豐平大橋做為整體景觀規劃。園區建造主旨，是希望能給觀光客一種柳暗花明又一村的感覺。希望能為該地能帶來更多人潮，將會把鐵路、農場與鐵馬旅遊做結合。開幕式目前預計會以舉辦馬拉松及快閃活動、特別車票做宣傳，完工後將與壽豐鄉豐田村、溪口村、鳳林鎮林榮里及附近地區的觀光景點作結合。」

目前設於兆豐農場大門前的新站正在施工，將於西元 2016 年啟用。目前台鐵設定林榮為簡易站，只停靠區間車。但兆豐農場及附近居民希望藉由自強號停駐兆豐農場，能夠帶進更多觀光客，進而推動地方繁榮與發展。



圖(一)

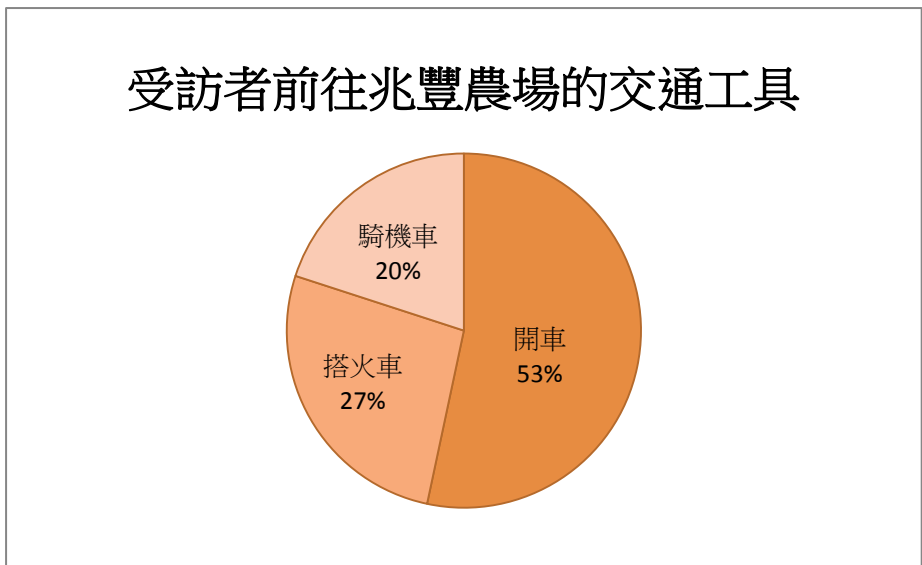
三、訪談結果

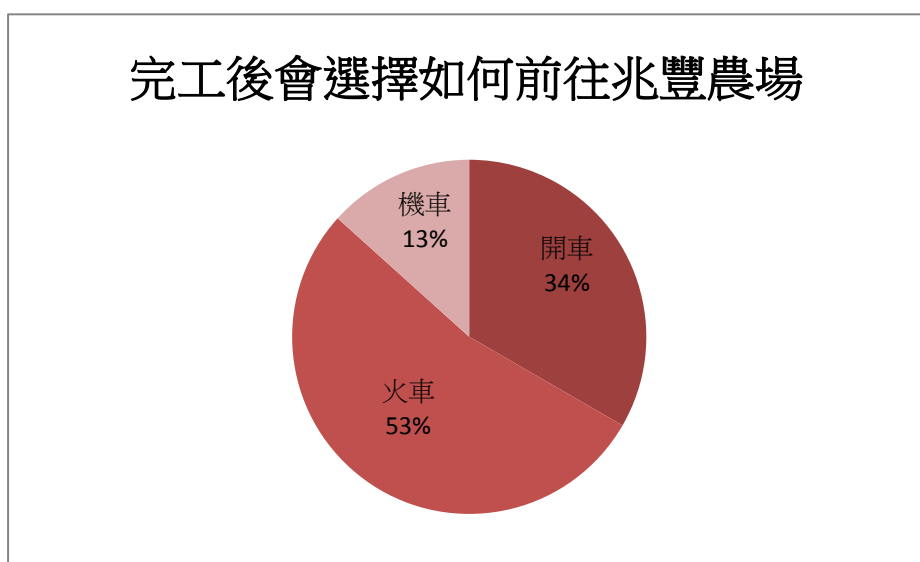
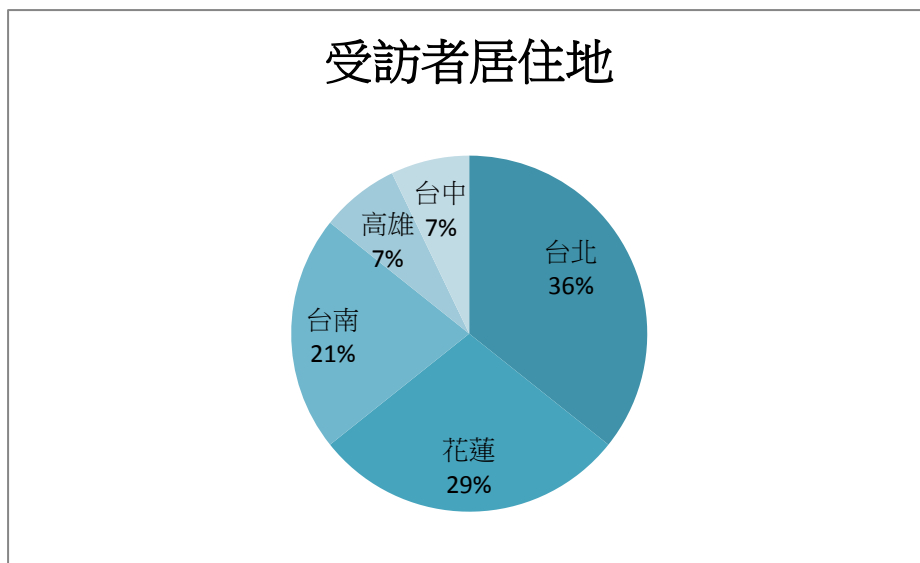
項目 姓名	居住地	開車	火車	是否知情林榮站要復站	完工後會選擇如何前往	對興建火車站有何看法	如何得知兆豐農場	對兆豐農場的意見
李先生	台北	v		No	開車	很好	網路	無

張小姐	台中	v		No	開車	真的能像計畫中的那樣好嗎?	□耳相傳	動物太少
詹小姐	台北	v		No	火車	覺得會方便許多	□耳相傳	咖啡廳食物種類太少，設施不足，沒有表演很可惜，還有門票及住宿費太貴
吳小姐	高雄		v	No	火車	希望能有個商場	網路	設施老舊，感覺不夠衛生
范小姐	台北		v	No	火車	會帶來一些人潮	□耳相傳	門票太貴
不願透漏姓名	不願透漏	v		No	火車	應該能更方便	□耳相傳	園區內的遊園車收費太高
不願透漏姓名	鳳林	機車		Yes	機車	還沒蓋好沒想法，認為應該要先擴充園區內設施，再來談論林榮火車站的復站影響	□耳相傳	無
蘇先生	台南	v		No	火車	真的會有人潮嗎?	□耳相傳	動物看起來好憂傷，園區衛生不佳，多處髒亂，造成蚊蟲孳生，公廁看起來非常噁心，有礙園區風評。
洪小姐	台北		v	No	火車	經濟效應到底能有多大的結果?	網路	廁所不夠多，只有某些地方有，還有一些公廁非常髒亂，都不敢上。
江小姐	台北	v		No	火車	無	□耳相傳	落葉都沒有清掃，環境不夠整潔。
謝先生	花蓮	v		No	開車	可能會想去看看	□耳相傳	跟之前有落差

陳小姐	花蓮	機車		Yes	機車	無	<input type="checkbox"/> 耳相傳	無主要農場特色，有點無聊，門票太貴。
王小姐	台南		v	No	火車	無	<input type="checkbox"/> 耳相傳	無
洪先生	台南	機車		No	開車	幫助能有多大?覺得主要吸引遊客的是兆豐農場	<input type="checkbox"/> 耳相傳	完一天就結束了，希望能將附近的觀光地區做整個配套旅遊路線。
吳小姐	花蓮		v	No	開車	覺得會虧錢，還是不要蓋好了	<input type="checkbox"/> 耳相傳	希望花蓮鄉民可以免費入園。

四、問卷分析與研究結果





根據我們實地訪查後的問卷調查結果，近幾年，花蓮逐漸出現其他休閒農場，兆豐農場因競爭力不夠逐漸沒落，而來兆豐農場的遊客多為外地人。

因為機動性高且較方便的關係，大部分的人都開車為主，不過之後林榮站通車後，有部分遊客認為可以搭乘火車前往。

許多人對兆豐農場的興致不高，沒有意願來第二次，其原因在於，農場的賣點「可愛動物區」毫無生氣，動物居住環境缺乏維護，整體素質有待加強，希望加以改進。

根據林榮里當地耆老表示，農場的興盛與林榮里的發展休戚與共，兆豐農場的沒落，成為林榮里裡近年來青年逐漸外流，人口高齡化的原因之一。

參●結論

一、結語

經過這次的調查研究，我們發現林榮里曾因兆豐的興建而復甦，但也因為兆豐的沒落，就業機會減少，農村青壯年人口外流，人口老化問題更加嚴重。

透過訪談與整理問卷分析，我們得知目前的兆豐農場對於遊客的吸引力已大不如前。大多數遊客認為農場的素質有待改進，例如收費高昂、沒有特色、單調乏味，以及環境整潔欠佳。面對這樣的困境，兆豐農場與林榮里民的解決方案是復建林榮車站，並將之做為鳳林地區地標，希望能帶來更多人潮。

目前確定林榮車站能帶來的正面效益在於地價的增值，以及交通便利。但是否真能如兆豐農場的期望，我們認為實踐性並不高。因為依問卷調查的結果顯示，林榮車站復站後，有意願搭乘火車來林榮的遊客只佔了少數；而且我們實地訪查時發現，林榮車站文宣效果不佳，配套措施還有待加強，還有待觀察。

二、綜合討論與建議

為解決林榮聚落的發展困境，小組在實地踏查後，探討出幾項對於林榮聚落與兆豐農場整體發展計畫的建議。

(一) 腳踏車步道

我們建議兆豐農場配合林榮里的社區營造，建造一條連結林榮里與兆豐農場的自行車步道(圖二)，連結村落及觀光產業，讓遊客不只停留在農場內更能深入附近村落，不單單只是到兆豐農場旅遊或住宿，也能騎自行車環整個林榮里，感受林榮當地的傳統風俗文化，美景以及購買當地特產，一同帶動聚落發展。或是提供背包客一條選擇的路線，讓整個林榮里和兆豐農場能夠一起興盛，同時也讓遊客來到林榮車站之後，由此能帶動當地產業再次興盛，增加就業機會，使人口回流，而遊客能滿載而歸，形成一個雙贏的結果。



圖(二)

(二) 農村體驗

我們希望林榮不只是依靠兆豐農場的村落，更能有效運用自身客家農村優勢，發展文化產業。

- (1) 耕作體驗：讓遊客能夠親自下田體驗，在不同時節體驗稻作，或是插秧、收割、除草，體驗農家樂趣以及農民的辛勞，進而讓大家更懂得珍惜食物。
- (2) 客家文化：林榮里本身為一客家聚落，能請在地婦女帶領遊客體驗播茶或染布等客家手做活動，不僅是讓遊客能夠體驗客家文化，同時也是一種傳承。
- (3) 食農教育：讓孩子們體驗從田地種植到餐桌作菜的過程，體驗農人的辛勤，以及學習烹飪的流程，在活動具體提高孩子的「團隊合作」、「獨立判斷能力」以及「社交能力」。
- (4) 穀東俱樂部：如今林榮里的耕地大多在休耕狀態，我們建議可參照宜蘭縣穀東俱樂部的方式，由「穀東」們各自提供資金，委託當地代耕的農民耕作有機農業，等到收成之後，穀東們再根據股份分享收成的有機農作物。如此便提供林榮居民工作機會，從根本振興林榮里。
- (5) 西瓜節：以當地特色農產品西瓜結合節慶辦活動，以吸引觀光客。

(三) 林榮車站周邊硬體整體規劃

- (1) 兆豐農場舊區改建計畫：在兆豐農場內建立展館，展示兆豐農場與林榮里過往的歷史故事，同時販賣兆豐農場與林榮里的在地特產與文創紀念品，引起遊客對林榮里的興趣。
- (2) 規劃商圈：配合兆豐農場計畫，在林榮火車站附近成立商圈，邀請附近居民成立商家進駐，增加就業機會。
- (3) 票價優惠：規劃台鐵與兆豐農場的套票，透過優惠活動，讓遊客增加對於透過鐵路來到兆豐農場的意願。

肆●引註資料

一、書籍論文

- (一) 陳良進，〈休閒農場體驗、旅遊地意象對滿意度及重遊意願關係之研究－以花蓮新光兆豐休閒農場為例〉

二、報章雜誌

- (一) 蘋果即時新聞，〈花東唯一地下化火車站揭秘 預計後年啟用〉
<http://www.appledaily.com.tw/realtimenews/article/new/20140929/478597/>
- (二) 自由時報，〈《北部》林榮火車站復站 一期工程完工〉
<http://news.ltn.com.tw/news/local/paper/817537>

三、影音資料

- (一) 客家新聞雜誌 195 集 鳳林水果婆婆
<https://www.youtube.com/watch?v=L7KR3RDT43g>
- (二) 4675 次普快車南平站→豐田站車尾展望(新線)
<https://www.youtube.com/watch?v=3kmSV0dzwjA>

四、網路資源

- (一) 林榮車站- 維基百科，自由的百科全書
<https://zh.wikipedia.org/zh-tw/%E6%9E%97%E6%A6%AE%E8%BB%8A%E7%AB%99>
- (二) 鳳林鎮戶政事務所
<http://flhr.hl.gov.tw/bin/home.php>
- (三) 未來「林榮」站站體？
<https://www.ptt.cc/bbs/Railway/M.1384517539.A.BC0.html>